

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

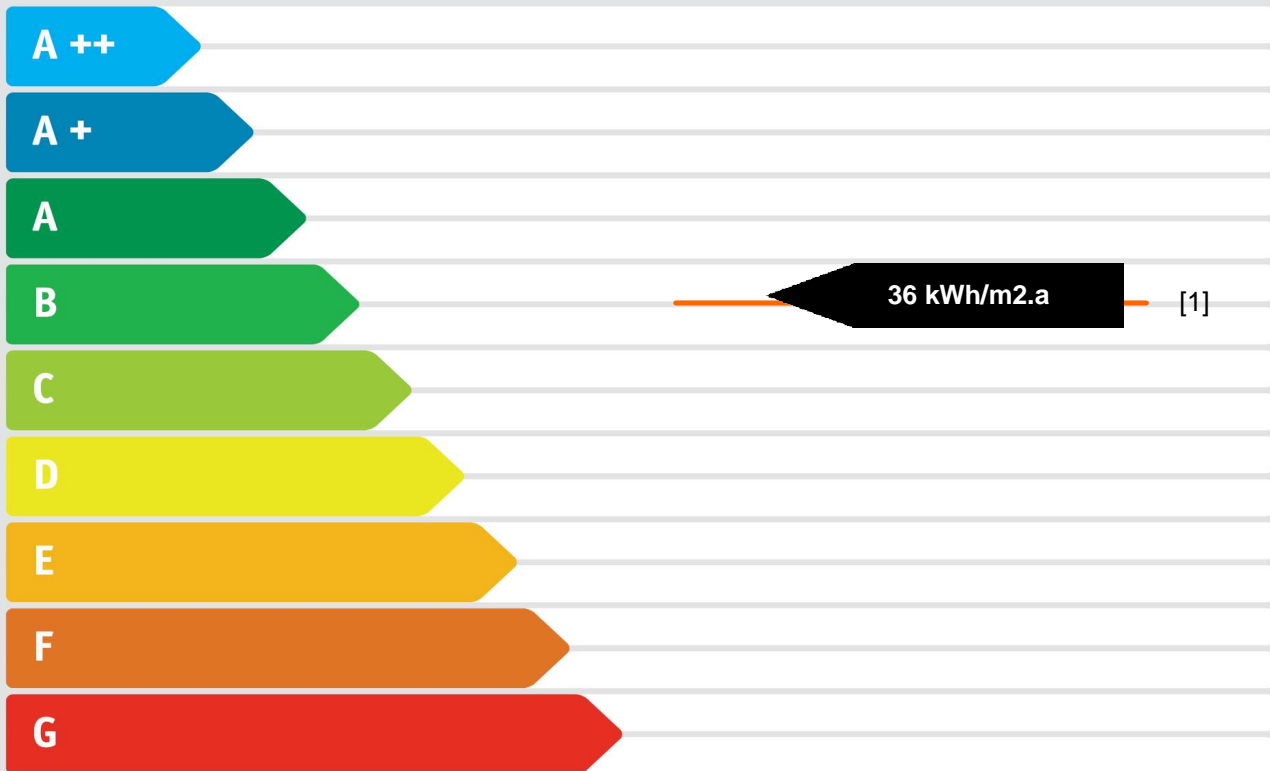
OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE

WOHNBAU KUEFSTEINGASSE 30-34

Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	Neubau
Gebäudezone	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Katastralgemeinde	Breitensee
Straße	Kuefsteingasse 30-34	KG-Nummer	01202
PLZ/Ort	1140, Wien-Penzing	Einlagezahl	227, 228, 231
EigentümerIn	Peter Freigassner Immobilien GmbH	Grundstücksnummer	170/1, 171, 174

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



[1] Anf. Bauordnung

ERSTELLT

ErstellerIn	Hannes Nimmerfall GmbH	Organisation	www.planwerkstaette.at
ErstellerIn-Nr.	---	Ausstellungsdatum	01.12.2012
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	30.11.2022
Geschäftszahl	106	Unterschrift	

Baumeister Dipl.-Ing. (Fh)
Hannes Nimmerfall GmbH



1150 Wien, Stutterheimstraße 16-18/Stg.2/DG
Tel +43(0)650/209070, Fax +43(1)7890612-7084
mail@planwerkstaette.at, www.planwerkstaette.at

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Institut für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



GEBÄUDEDATEN WOHNBAU KUEFSTEINGASSE 30-34

Brutto-Grundfläche	4.735,88 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	13.578,82 m ³
charakteristische Länge (l _c)	2,45 m
Kompaktheit (A/V)	0,41 1/m
mittlerer U-Wert (U _m)	0,402 W/m ² K
LEK-Wert	27 -

KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	211 m
Heizgradtage	3502 Kd
Heiztage	218 d
Norm-Außentemperatur	-11,8 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	170.177 kWh/a	35,93 kWh/m ² a	180.833 kWh/a	38,18 kWh/m ² a	38,39 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB			60.501 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			31.066 kWh/a	6,56 kWh/m ² a		
HTEB-WW			22.401 kWh/a	4,73 kWh/m ² a		
HTEB			53.953 kWh/a	11,39 kWh/m ² a		
HEB			295.287 kWh/a	62,35 kWh/m ² a		
EEB			295.287 kWh/a	62,35 kWh/m ² a	75,06 kWh/m ² a	erfüllt
PEB						
CO ₂						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.