

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Weinberggasse 22			
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Baujahr		
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung		
Straße	Weinberggasse 22		Katastralgemeinde	Untersievering
PLZ/Ort	1190	Wien-Döbling	KG-Nr.	01513
Grundstücksnr.	557/2		Seehöhe	199

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				A
B	B	B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	688,61 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,374 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	550,88 m ²	Heiztage	218 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	2.016,34 m ³	Heizgradtage	3490 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.230,12 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,61 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	31 -
charakteristische Länge	1,64 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima	Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	45,06 kWh/m ² a	32.517 kWh/a	47,22 kWh/m ² a	45,28 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		8.797 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		4.177 kWh/a	6,07 kWh/m ² a		
HTEB WW		4.281 kWh/a	6,22 kWh/m ² a		
HTEB		8.499 kWh/a	12,34 kWh/m ² a		
HEB		49.813 kWh/a	72,34 kWh/m ² a		
HHSB		11.310 kWh/a	16,42 kWh/m ² a		
EEB		61.123 kWh/a	88,76 kWh/m ² a	107,77 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		87.973 kWh/a	127,80 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		82.638 kWh/a	120,00 kWh/m ² a		
PEB ern.		5.335 kWh/a	7,70 kWh/m ² a		
CO ₂		16.480 kg/a	23,90 kg/m ² a		
f GEE	0,74 -		0,74 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dipl.-Ing. Ianko IVANOV
Ausstellungsdatum	08.08.2013	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	07.08.2023		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.